

予測結果の概要

1 一般世帯数

－ 都内の一般世帯数は、平成42年にピークを迎えた後、平成47年には682万世帯 －

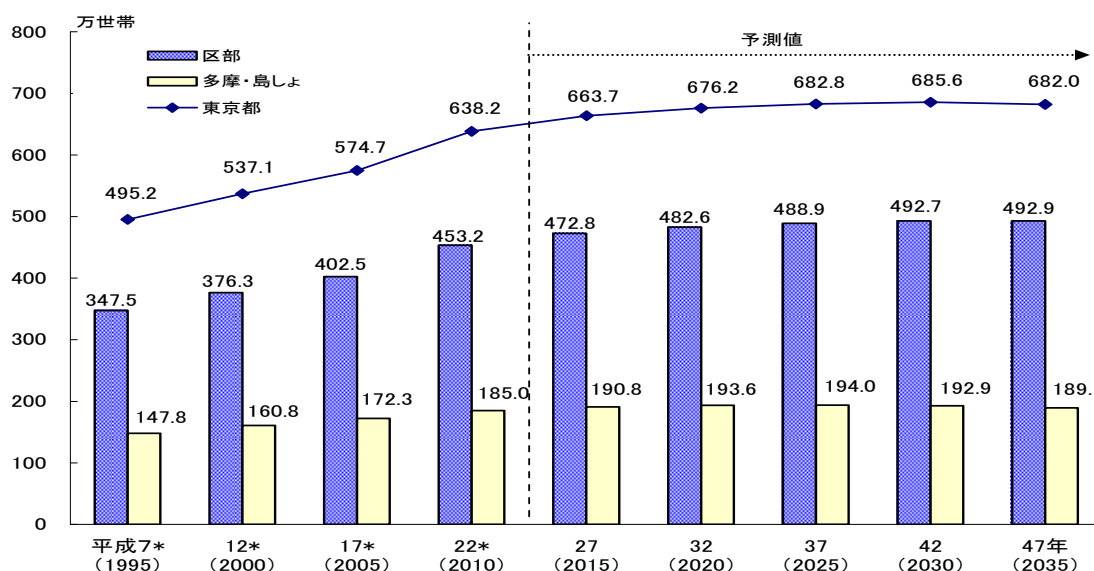
東京都の一般世帯数は、今後、総人口が平成32年に1338万人でピークを迎えた後も、単独世帯数や夫婦のみの世帯数などの増加により、平成42年の685.6万世帯まで増加を続けるが、その後は減少して平成47年には682.0万世帯となる。平成47年の世帯数は、平成22年と比べて43.8万世帯(6.9%)の増加となる。

地域別にみると、区部の一般世帯数は、平成47年の492.9万世帯まで増加傾向で推移し、多摩・島しょは平成37年に194.0万世帯でピークとなり平成42年以降は減少する。

それぞれの地域における平成47年の一般世帯数をみると、区部は492.9万世帯で平成22年と比べて39.7万世帯(8.8%)の増加となり、多摩・島しょは189.1万世帯で平成22年と比べて4.0万世帯(2.2%)の増加となる。

(図1-1、表1-1、参考表1-1)

図1-1 一般世帯数の推移(東京都、区部、多摩・島しょ)



注) *印は、国勢調査結果にもとづく実績値である。

表1-1 一般世帯数と総人口の推移(東京都、区部、多摩・島しょ)

(単位 世帯、人)

| 区分 | 平成7年* | 平成12年* | 平成17年* | 平成22年* | 平成27年 | 平成32年 | 平成37年 | 平成42年 | 平成47年 |
|--------------|------------|------------|------------|------------|------------------|-------------------|------------------|------------------|------------------|
| 一般世帯数 | | | | | | | | | |
| 東京都 | 4,952,354 | 5,371,057 | 5,747,460 | 6,382,049 | 6,636,515 | 6,761,585 | 6,828,448 | 6,856,342 | 6,819,639 |
| 区部 | 3,474,758 | 3,763,462 | 4,024,884 | 4,531,864 | 4,728,028 | 4,826,081 | 4,888,661 | 4,927,337 | 4,929,043 |
| 多摩・島しょ | 1,477,596 | 1,607,595 | 1,722,576 | 1,850,185 | 1,908,487 | 1,935,504 | 1,939,787 | 1,929,005 | 1,890,596 |
| 総人口 | | | | | | | | | |
| 東京都 | 11,773,605 | 12,064,101 | 12,576,601 | 13,159,388 | 13,351,132 | 13,382,097 | 13,295,992 | 13,103,905 | 12,819,848 |
| 区部 | 7,967,614 | 8,134,688 | 8,489,653 | 8,945,695 | 9,119,596 | 9,180,561 | 9,166,469 | 9,073,668 | 8,928,902 |
| 多摩・島しょ | 3,805,991 | 3,929,413 | 4,086,948 | 4,213,693 | 4,231,536 | 4,201,536 | 4,129,523 | 4,030,237 | 3,890,946 |

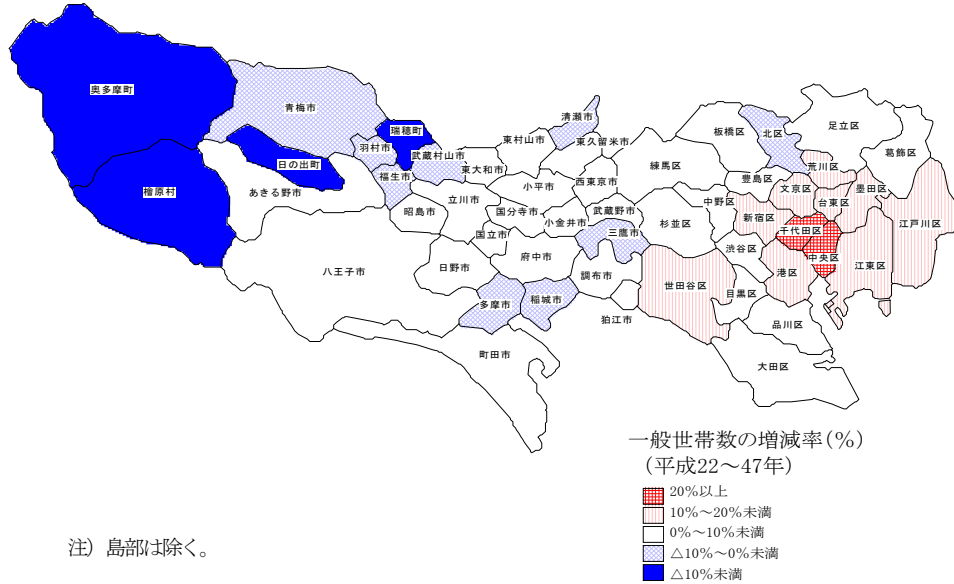
注1) *印は、国勢調査結果にもとづく実績値である。

注2) 網掛け部分は、ピークを表す。

注3) 表中にある平成27年以降の総人口は、「東京都男女年齢(5歳階級)別人口の予測(平成25年3月)」の予測人口を平成25年5月1日現在の推計人口(「東京都の人口(推計)」)を用いて補正した人口である。

地域別の一般世帯数における平成22年から平成47年までの今後25年間の増減率をみると、区部では北区を除くすべての地域で増加となり、多摩・島しょにおいては、八王子市をはじめとする18地域で増加し、青梅市や福生市などその他の地域では減少することが見込まれる。(図1-2)

図1-2 地域別一般世帯数の増減率(平成22年~平成47年)



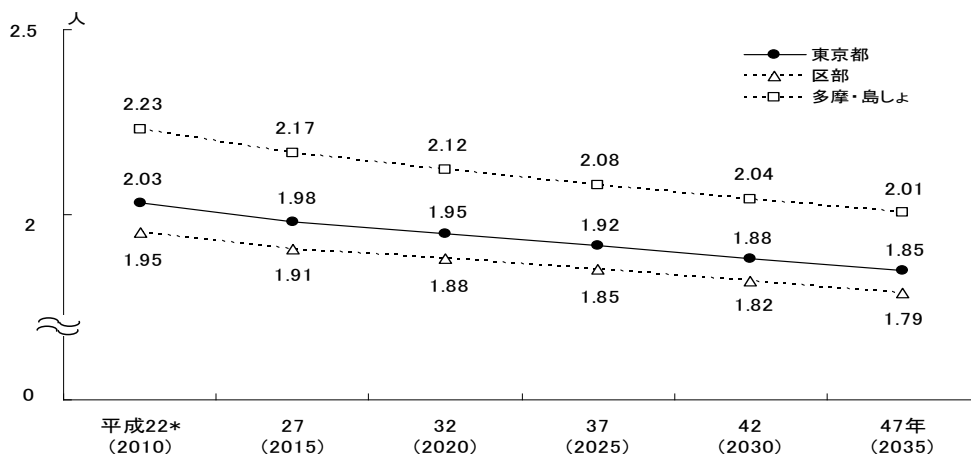
2 1世帯当たり人員

一 平成47年の都内の1世帯当たり人員は、2人を下回って1.85人

東京都の1世帯当たり人員(一般世帯人員/一般世帯数、平均世帯人員ともいう。)は、平成27年以降、2人を下回って推移し、平成47年には1.85人となり、平成22年の2.03人に比べて0.18人の減少となる。

地域別にみると、区部及び多摩・島しょの1世帯当たり人員は、ともに平成27年以降減少傾向で推移する。区部は、平成22年に1.95人で2人を下回っており、今後はさらに減少して平成47年には1.79人となり、平成22年に比べて0.16人の減少となる。一方、多摩・島しょは、平成47年に2.01人となり、平成22年の2.23人に比べて0.22人の減少となる。(図2-1、統計表13)

図2-1 1世帯当たり人員の推移(東京都、区部、多摩・島しょ)

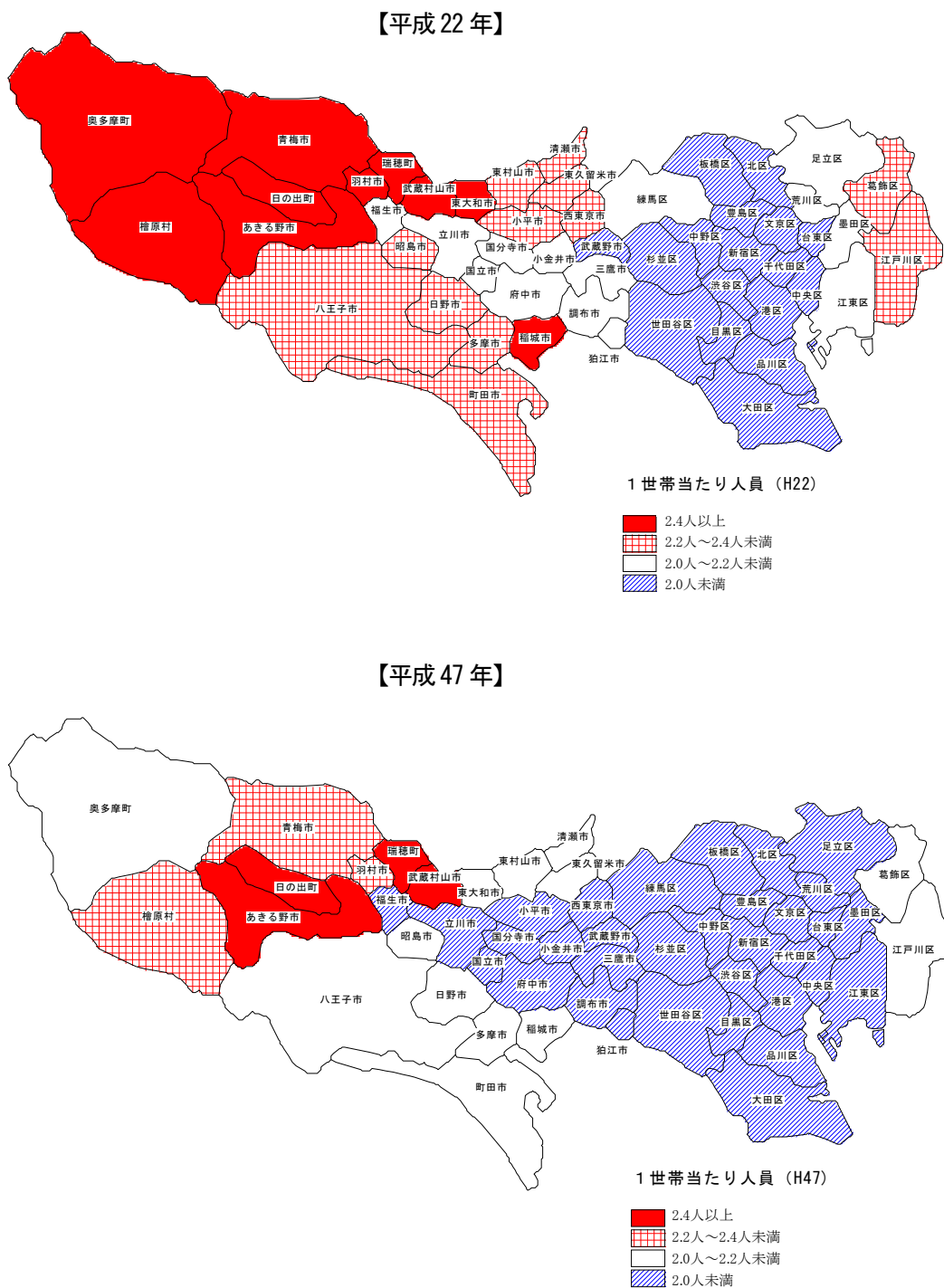


注) *印は、平成22年国勢調査結果にもとづく基準世帯数(世帯不詳を按分した世帯数)により算出したものである。

地域別の1世帯当たり人員についてみると、区部では、平成22年に2人を上回る地域は7地域あったが、平成47年には2地域となる。多摩・島しょの地域（島部は除く）では、平成22年はほとんどの地域で2人を上回っていたが、平成47年には2人を上回る地域は18地域となる。

(図2-2、統計表13)

図2-2 地域別1世帯当たり人員（平成22年、平成47年）



注1) 平成22年は、国勢調査結果にもとづく基準世帯数（世帯不詳を按分した世帯数）により算出したものである。
 注2) 島部は除く。

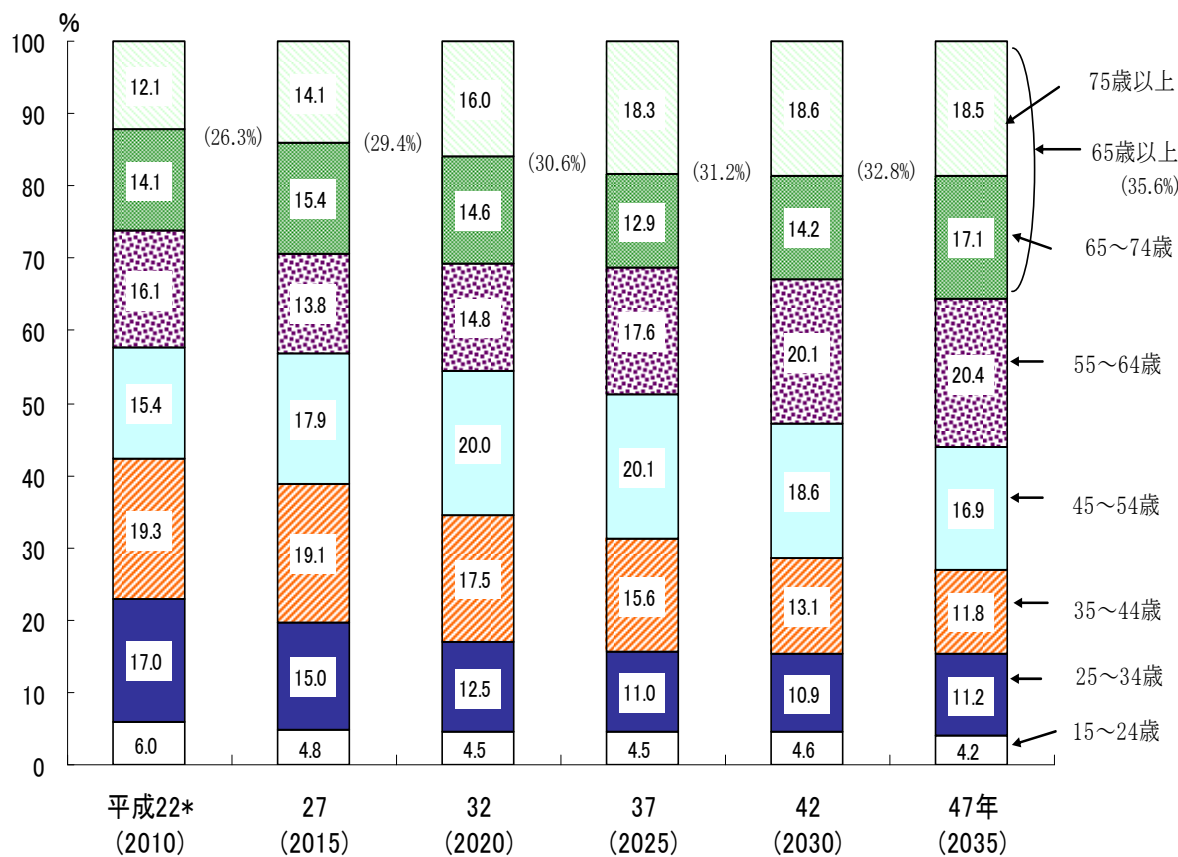
3 一般世帯数の年齢構成

－ 平成47年の都内の一般世帯数の年齢構成は、高齢世帯が35.6%を占める －

東京都の一般世帯数の年齢構成をみると、平成22年以降、世帯主が65歳以上の一般世帯数（以後、高齢世帯という。）の割合が高まり、平成47年には35.6%になる。平成22年の26.3%に比べて1.4倍の上昇となる。高齢世帯のうち75歳以上の割合をみると、平成22年の12.1%から平成47年には18.5%まで上昇する。

今後、高齢世帯の割合が高まるのは、人口規模の大きいいわゆる「団塊の世代」（昭和22～24年生まれ）が65歳以上にシフトしてくることなどが大きく影響している。（図3-1）

図3-1 一般世帯数の年齢構成比（東京都）



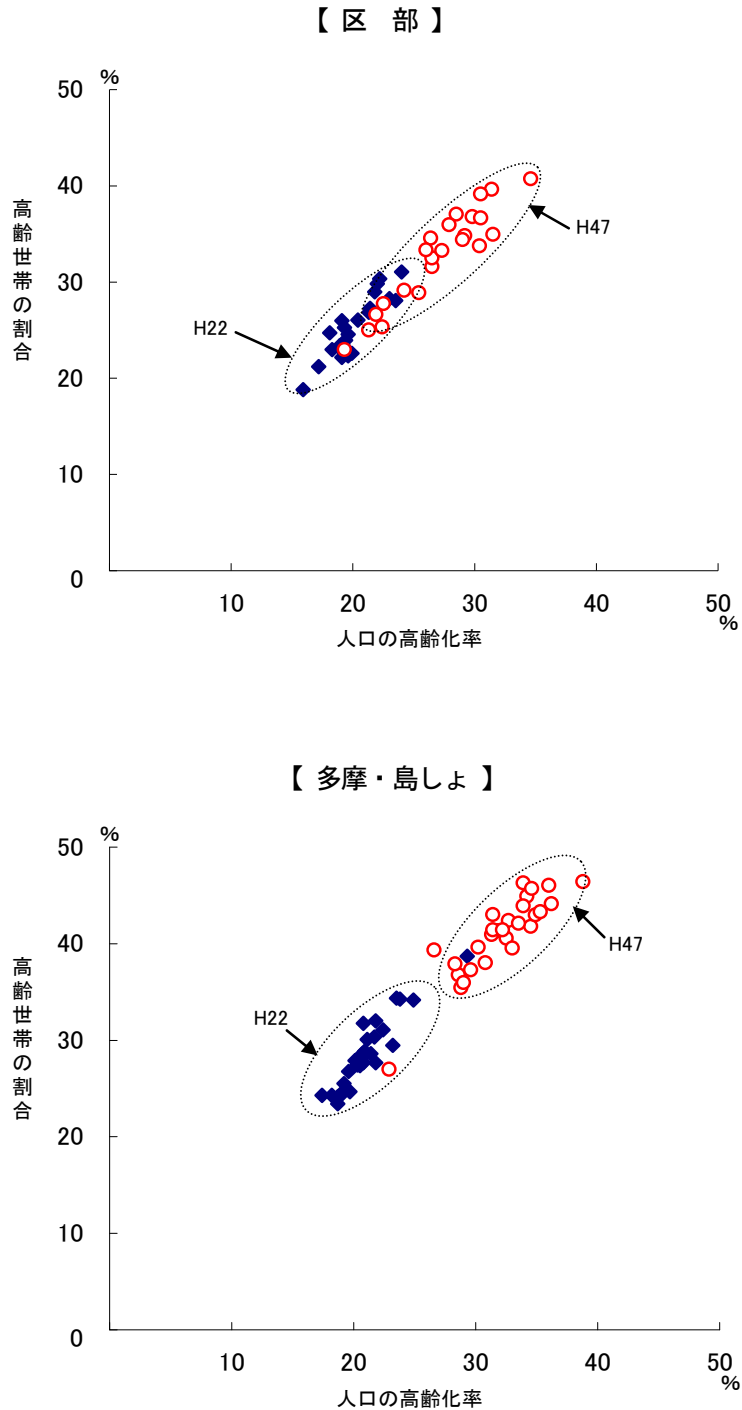
注) *印は、平成22年国勢調査結果にもとづき、世帯不詳を按分した基準世帯数にもとづいて算出した構成比である。

さらに、地域別の高齢世帯について、高齢世帯の割合の多い順を比較してみると、平成22年において区部で高齢世帯の割合が最も多い地域は、北区の31.1%で、次いで足立区の30.3%、葛飾区の29.8%の順となっている。多摩・島しょについては、奥多摩町の53.1%が最も多く、次いで檜原村の52.9%、日の出町の38.7%の順となっている。

平成47年になると、区部で高齢世帯の割合が最も多い地域は、杉並区の40.7%で、次いで北区の39.6%、葛飾区の39.2%の順となる。多摩・島しょでは、檜原村の69.1%が最も多く、次いで奥多摩町の68.2%、青梅市の46.4%の順となる。

また、地域別の高齢世帯の割合について、人口の高齢化率と照らし合わせてみると、区部よりも多摩・島しょの方が、人口の高齢化率の上昇に伴い高齢世帯の割合の上昇が著しくなっている。（図3-2）

図3-2 人口の高齢化率と高齢世帯の割合の散布図



注) 図中の点は、それぞれ平成22年及び平成47年の各市区町村を示しており、多摩・島しょについては島部を除く。
また、人口の高齢化率もしくは高齢世帯の割合が50%を超える地域を除く。

4 家族類型別世帯数と割合

(1) 家族類型別世帯数

— 都内の単独世帯と夫婦のみの世帯は、平成 47 年まで増加傾向で推移 —

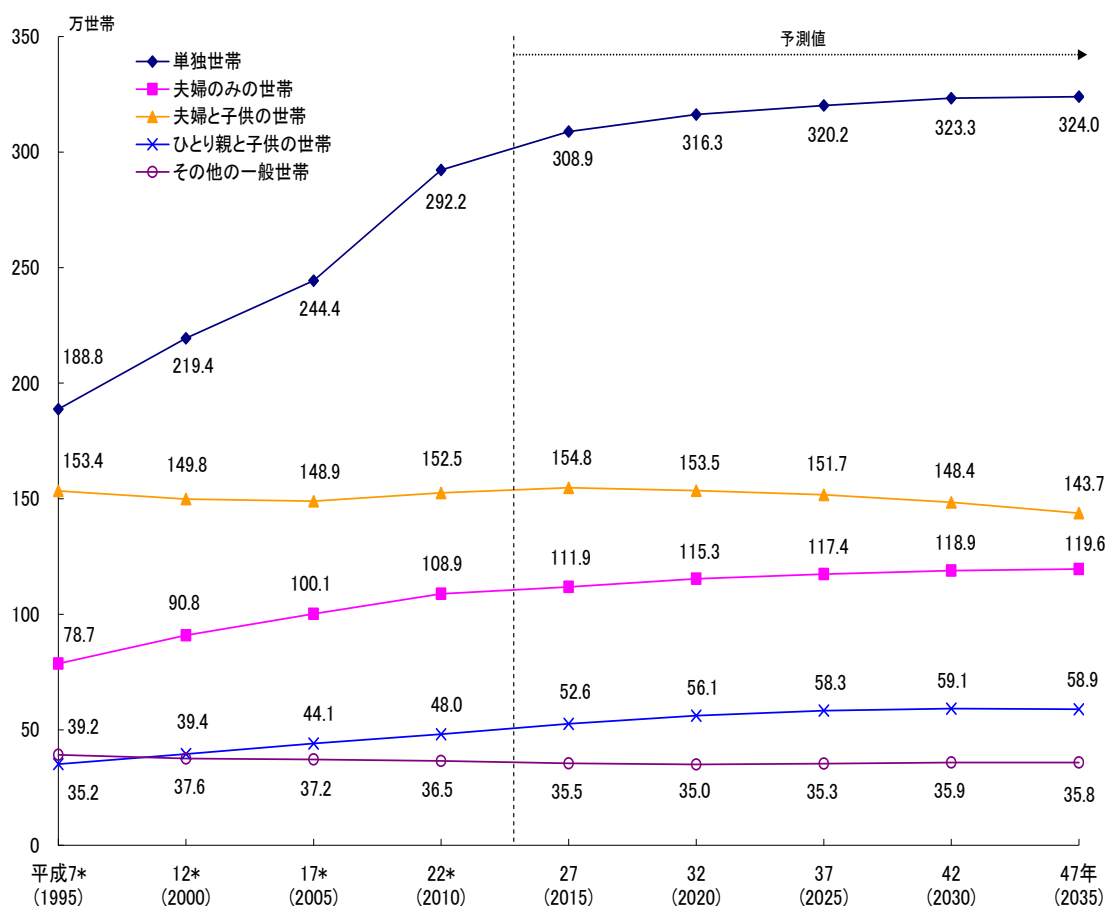
① 単独世帯

東京都の単独世帯の世帯数は、平成 22 年以降も増加傾向で推移し、平成 47 年には 324.0 万世帯となり、平成 22 年の 292.2 万世帯に比べて 31.7 万世帯 (10.9%) の増加となる。
(図 4-1、表 4、統計表 2-1)

② 夫婦のみの世帯

東京都の夫婦のみの世帯の世帯数は、平成 22 年以降も増加傾向で推移し、平成 47 年には 119.6 万世帯となる。平成 22 年の 108.9 万世帯に比べて 10.7 万世帯 (9.8%) の増加となる。
(図 4-1、表 4、統計表 3-1)

図 4-1 家族類型別世帯数の推移 (東京都)



注) *印は、国勢調査結果にもとづく。平成 22 年値は、国勢調査の結果をもとに世帯不詳を按分した基準世帯数である。

③親と子供の世帯（夫婦と子供の世帯及びひとり親と子供の世帯）

ア) 夫婦と子供の世帯

東京都の夫婦と子供の世帯の世帯数は、平成 22 年の 152.5 万世帯から平成 27 年は 154.8 万世帯に増加するが、以後減少傾向で推移し、平成 47 年には 143.7 万世帯となる。平成 22 年に比べて 8.8 万世帯（△5.8%）の減少となる。

イ) ひとり親と子供の世帯

東京都のひとり親と子供の世帯の世帯数は、平成 22 年の 48.0 万世帯から平成 42 年の 59.1 万世帯まで増加し、以後減少して平成 47 年には 58.9 万世帯となる。平成 47 年は、平成 22 年と比べて 10.8 万世帯（22.5%）の増加となる。

（図 4-1、表 4、統計表 4-1、5-1）

④その他の一般世帯

東京都のその他の一般世帯の世帯数は、平成 22 年以降小幅な減少と増加を伴って推移し、平成 47 年には 35.8 万世帯となり、平成 22 年の 36.5 万世帯から 0.7 万世帯（△1.9%）の減少となる。

（図 4-1、表 4、統計表 6-1）

(2) 家族類型別世帯数の割合

－ 単独世帯の割合が最も大きく、平成 47 年の区部の単独世帯は 50%超 －

東京都の一般世帯数に占める家族類型別世帯数の割合をみると、平成 22 年は単独世帯の 45.8%が最も大きく、次いで夫婦と子供の世帯は 23.9%、夫婦のみの世帯は 17.1%の順となっている。今後平成 47 年までこれらの順位は変わらず、平成 47 年の単独世帯は 47.5%となり、次いで夫婦と子供の世帯は 21.1%、夫婦のみの世帯は 17.5%となる。

地域別にみると、区部と多摩・島しょともに東京都全体の順位と同じになる。

区部についてみると、平成 22 年は単独世帯の 49.1%が最も大きく、次いで夫婦と子供の世帯は 21.7%、夫婦のみの世帯は 16.3%の順となっている。平成 47 年は単独世帯が 50.2%で初めて 50%を超え、次いで夫婦と子供の世帯は 19.6%、夫婦のみの世帯は 16.5%となる。

多摩・島しょについてみると、平成 22 年は単独世帯の 37.8%が最も大きく、次いで夫婦と子供の世帯は 29.2%、夫婦のみの世帯は 19.0%の順となっている。平成 47 年は単独世帯が 40.4%となり、次いで夫婦と子供の世帯は 24.9%、夫婦のみの世帯は 20.2%となる。

（表 4）

表4 家族類型別世帯数と割合（東京都、区部、多摩・島しょ）

（単位 世帯、％）

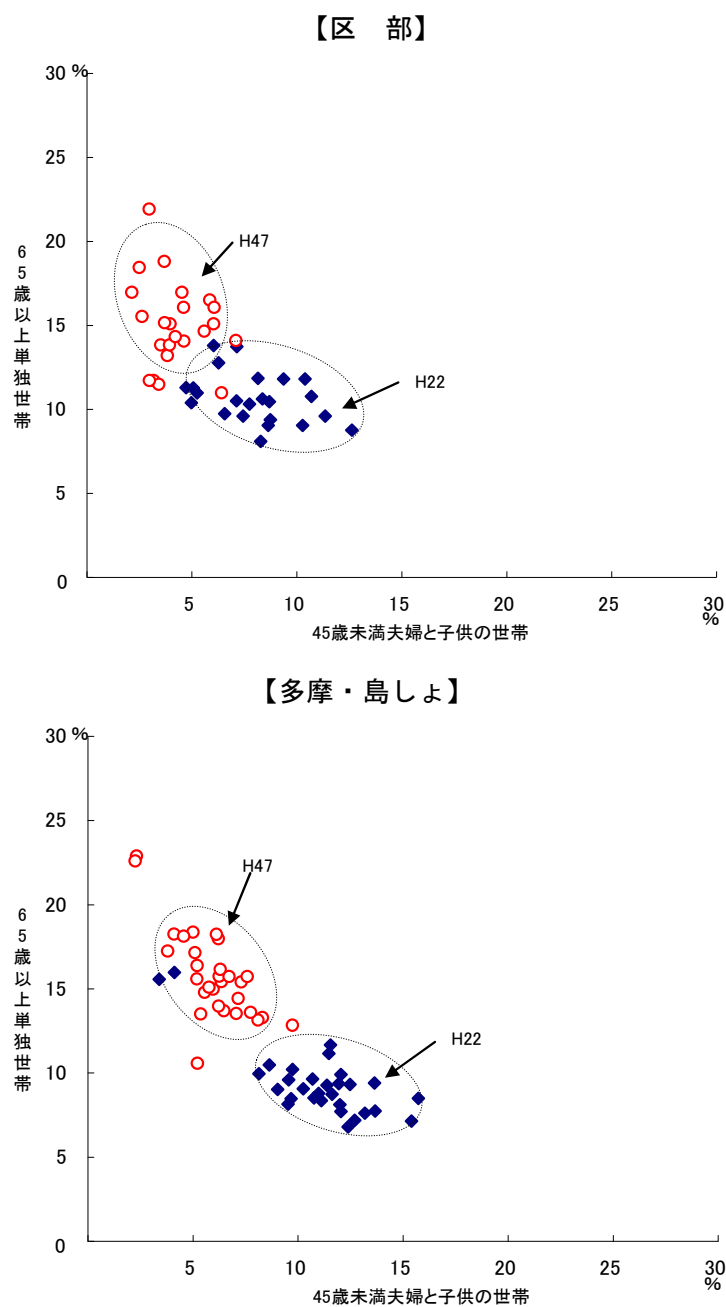
| 年次 | 一般世帯 | | | | | | | |
|---------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|---------|---------|
| | 総数 | 単独 | 核家族世帯 | | | | | その他一般 |
| | | | 総数 | 夫婦のみ | 親と子供 | | | |
| | | | | | 総数 | 夫婦と子供 | ひとり親と子 | |
| 東京都（世帯数） | | | | | | | | |
| 平成7年* | 4,952,354 | 1,887,862 | 2,672,683 | 786,730 | 1,885,953 | 1,534,007 | 351,946 | 391,809 |
| 12年* | 5,371,057 | 2,194,342 | 2,801,039 | 908,491 | 1,892,548 | 1,498,276 | 394,272 | 375,676 |
| 17年* | 5,747,460 | 2,444,145 | 2,931,367 | 1,001,392 | 1,929,975 | 1,489,139 | 440,836 | 371,948 |
| 22年* | 6,382,049 | 2,922,488 | 3,094,464 | 1,088,917 | 2,005,547 | 1,525,197 | 480,350 | 365,097 |
| 27年 | 6,636,515 | 3,089,211 | 3,192,429 | 1,118,652 | 2,073,777 | 1,547,641 | 526,136 | 354,875 |
| 32年 | 6,761,585 | 3,162,642 | 3,249,328 | 1,153,405 | 2,095,923 | 1,535,077 | 560,846 | 349,615 |
| 37年 | 6,828,448 | 3,201,966 | 3,273,316 | 1,173,552 | 2,099,764 | 1,516,590 | 583,174 | 353,166 |
| 42年 | 6,856,342 | 3,233,274 | 3,264,220 | 1,188,921 | 2,075,299 | 1,484,013 | 591,286 | 358,848 |
| 47年 | 6,819,639 | 3,239,799 | 3,221,710 | 1,195,897 | 2,025,813 | 1,437,175 | 588,638 | 358,130 |
| 東京都（割合（％）） | | | | | | | | |
| 平成7年* | 100.0 | 38.1 | 54.0 | 15.9 | 38.1 | 31.0 | 7.1 | 7.9 |
| 12年* | 100.0 | 40.9 | 52.2 | 16.9 | 35.2 | 27.9 | 7.3 | 7.0 |
| 17年* | 100.0 | 42.5 | 51.0 | 17.4 | 33.6 | 25.9 | 7.7 | 6.5 |
| 22年* | 100.0 | 45.8 | 48.5 | 17.1 | 31.4 | 23.9 | 7.5 | 5.7 |
| 27年 | 100.0 | 46.5 | 48.1 | 16.9 | 31.2 | 23.3 | 7.9 | 5.3 |
| 32年 | 100.0 | 46.8 | 48.1 | 17.1 | 31.0 | 22.7 | 8.3 | 5.2 |
| 37年 | 100.0 | 46.9 | 47.9 | 17.2 | 30.8 | 22.2 | 8.5 | 5.2 |
| 42年 | 100.0 | 47.2 | 47.6 | 17.3 | 30.3 | 21.6 | 8.6 | 5.2 |
| 47年 | 100.0 | 47.5 | 47.2 | 17.5 | 29.7 | 21.1 | 8.6 | 5.3 |
| 区部（世帯数） | | | | | | | | |
| 平成7年* | 3,474,758 | 1,407,629 | 1,791,632 | 548,261 | 1,243,371 | 992,166 | 251,205 | 275,497 |
| 12年* | 3,763,462 | 1,639,827 | 1,860,701 | 621,778 | 1,238,923 | 961,588 | 277,335 | 262,934 |
| 17年* | 4,024,884 | 1,825,789 | 1,938,519 | 678,083 | 1,260,436 | 953,434 | 307,002 | 260,576 |
| 22年* | 4,531,864 | 2,223,510 | 2,051,371 | 736,557 | 1,314,814 | 984,808 | 330,006 | 256,983 |
| 27年 | 4,728,028 | 2,347,732 | 2,130,157 | 757,355 | 1,372,802 | 1,009,829 | 362,973 | 250,139 |
| 32年 | 4,826,081 | 2,399,666 | 2,180,178 | 780,804 | 1,399,374 | 1,010,704 | 388,670 | 246,237 |
| 37年 | 4,888,661 | 2,430,320 | 2,209,456 | 795,254 | 1,414,202 | 1,007,036 | 407,166 | 248,885 |
| 42年 | 4,927,337 | 2,459,915 | 2,213,416 | 806,017 | 1,407,399 | 991,619 | 415,780 | 254,006 |
| 47年 | 4,929,043 | 2,475,824 | 2,197,362 | 813,265 | 1,384,097 | 967,079 | 417,018 | 255,857 |
| 区部（割合（％）） | | | | | | | | |
| 平成7年* | 100.0 | 40.5 | 51.6 | 15.8 | 35.8 | 28.6 | 7.2 | 7.9 |
| 12年* | 100.0 | 43.6 | 49.4 | 16.5 | 32.9 | 25.6 | 7.4 | 7.0 |
| 17年* | 100.0 | 45.4 | 48.2 | 16.8 | 31.3 | 23.7 | 7.6 | 6.5 |
| 22年* | 100.0 | 49.1 | 45.3 | 16.3 | 29.0 | 21.7 | 7.3 | 5.7 |
| 27年 | 100.0 | 49.7 | 45.1 | 16.0 | 29.0 | 21.4 | 7.7 | 5.3 |
| 32年 | 100.0 | 49.7 | 45.2 | 16.2 | 29.0 | 20.9 | 8.1 | 5.1 |
| 37年 | 100.0 | 49.7 | 45.2 | 16.3 | 28.9 | 20.6 | 8.3 | 5.1 |
| 42年 | 100.0 | 49.9 | 44.9 | 16.4 | 28.6 | 20.1 | 8.4 | 5.2 |
| 47年 | 100.0 | 50.2 | 44.6 | 16.5 | 28.1 | 19.6 | 8.5 | 5.2 |
| 多摩・島しょ（世帯数） | | | | | | | | |
| 平成7年* | 1,477,596 | 480,233 | 881,051 | 238,469 | 642,582 | 541,841 | 100,741 | 116,312 |
| 12年* | 1,607,595 | 554,515 | 940,338 | 286,713 | 653,625 | 536,688 | 116,937 | 112,742 |
| 17年* | 1,722,576 | 618,356 | 992,848 | 323,309 | 669,539 | 535,705 | 133,834 | 111,372 |
| 22年* | 1,850,185 | 698,978 | 1,043,093 | 352,360 | 690,733 | 540,389 | 150,344 | 108,114 |
| 27年 | 1,908,487 | 741,479 | 1,062,272 | 361,297 | 700,975 | 537,812 | 163,163 | 104,736 |
| 32年 | 1,935,504 | 762,976 | 1,069,150 | 372,601 | 696,549 | 524,373 | 172,176 | 103,378 |
| 37年 | 1,939,787 | 771,646 | 1,063,860 | 378,298 | 685,562 | 509,554 | 176,008 | 104,281 |
| 42年 | 1,929,005 | 773,359 | 1,050,804 | 382,904 | 667,900 | 492,394 | 175,506 | 104,842 |
| 47年 | 1,890,596 | 763,975 | 1,024,348 | 382,632 | 641,716 | 470,096 | 171,620 | 102,273 |
| 多摩・島しょ（割合（％）） | | | | | | | | |
| 平成7年* | 100.0 | 32.5 | 59.6 | 16.1 | 43.5 | 36.7 | 6.8 | 7.9 |
| 12年* | 100.0 | 34.5 | 58.5 | 17.8 | 40.7 | 33.4 | 7.3 | 7.0 |
| 17年* | 100.0 | 35.9 | 57.6 | 18.8 | 38.9 | 31.1 | 7.8 | 6.5 |
| 22年* | 100.0 | 37.8 | 56.4 | 19.0 | 37.3 | 29.2 | 8.1 | 5.8 |
| 27年 | 100.0 | 38.9 | 55.7 | 18.9 | 36.7 | 28.2 | 8.5 | 5.5 |
| 32年 | 100.0 | 39.4 | 55.2 | 19.3 | 36.0 | 27.1 | 8.9 | 5.3 |
| 37年 | 100.0 | 39.8 | 54.8 | 19.5 | 35.3 | 26.3 | 9.1 | 5.4 |
| 42年 | 100.0 | 40.1 | 54.5 | 19.8 | 34.6 | 25.5 | 9.1 | 5.4 |
| 47年 | 100.0 | 40.4 | 54.2 | 20.2 | 33.9 | 24.9 | 9.1 | 5.4 |

注）＊印は、国勢調査結果にもとづく。平成22年値は、国勢調査の結果をもとに世帯不詳を按分した基準世帯数であり、それに基づき算出した構成比である。

地域別に平成 22 年と平成 47 年における 45 歳未満の夫婦と子供の世帯割合と 65 歳以上の高齢の単独世帯割合の散布図をみると、区部も多摩・島しょも平成 22 年から平成 47 年にかけて 45 歳未満の夫婦と子供の世帯割合は低下し、高齢の単独世帯割合が高まっていくが、多摩・島しょの方が高齢の単独世帯割合が高まる傾向がより顕著に表れる。

(図 4-2)

図 4-2 45 歳未満の夫婦と子どもの世帯割合と高齢の単独世帯割合の散布図



注) 図中の点は、それぞれ平成 22 年及び平成 47 年の各区市町村を示しており、多摩・島しょについては島部を除く。

5 高齢世帯

(1) 世帯主が65歳以上の一般世帯

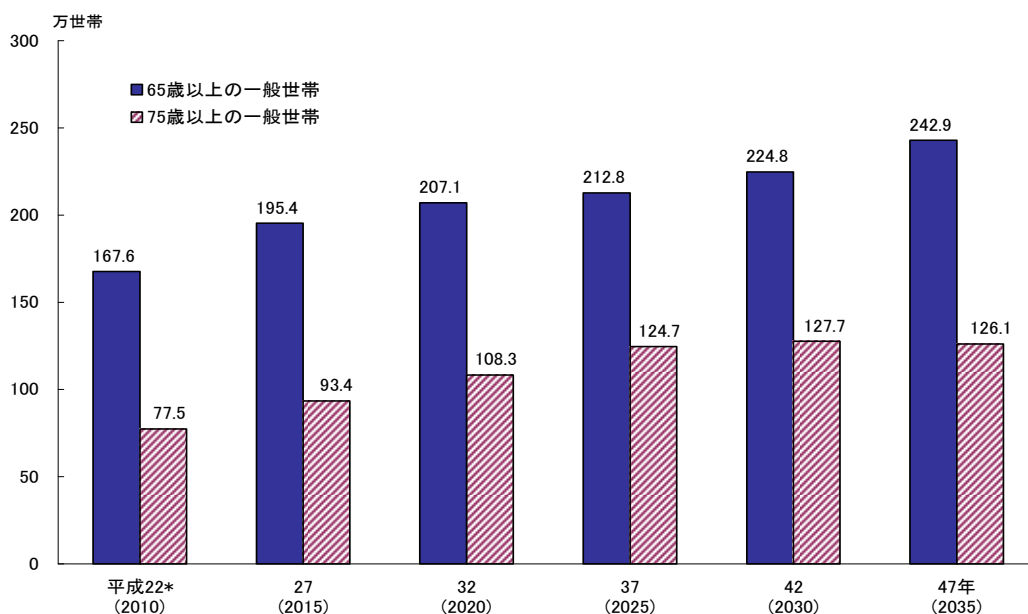
— 都内の高齢世帯は、平成47年には242.9万世帯、25年間で1.4倍増 —

東京都の世帯主が65歳以上の一般世帯数（以後、高齢世帯という。）は、平成22年の167.6万世帯から一貫して増加を続け、平成47年は242.9万世帯となる。平成22年に比べて75.3万世帯（44.9%）の増加となり、25年間で1.4倍増となる。

高齢世帯のうち世帯主が75歳以上は、平成22年の77.5万世帯から平成42年の127.7万世帯まで増加を続け、以後減少して平成47年には126.1万世帯となる。平成22年と比べて48.6万世帯（62.8%）の増加となり、25年間で1.6倍増となる。

（図5-1、表5）

図5-1 東京都の高齢世帯の世帯数（65歳以上、75歳以上）



注）*印は、国勢調査結果にもとづく。平成22年値は、国勢調査の結果をもとに世帯不詳を按分した基準世帯数である。

(2) 高齢世帯における家族類型別世帯

— 平成47年は、高齢世帯の43.1%が単独世帯 —

東京都の高齢世帯における家族類型別世帯について、高齢世帯全体に占める割合をみると、平成22年で最も多いのは単独世帯の38.8%で、次いで夫婦のみの世帯は30.0%、夫婦と子供の世帯は15.4%の順となっている。今後平成47年までこれらの順位は変わらず、平成47年の単独世帯は43.1%となり、次いで夫婦のみの世帯は27.5%、夫婦と子供の世帯は14.6%となる。

高齢世帯のうち世帯主が75歳以上の家族類型別世帯の割合をみると、平成22年で最も多いのは単独世帯の43.5%で、次いで夫婦のみの世帯は29.2%、夫婦と子供の世帯は14.6%となる。

帯は 10.5%、ひとり親と子供の世帯も 10.5%の順となっている。平成 47 年になると、最も多いのは単独世帯の 47.1%で、次いで夫婦のみの世帯は 27.3%、ひとり親と子供の世帯は 10.7%、夫婦と子供の世帯は 10.0%の順となる。(図 5-2、表 5)

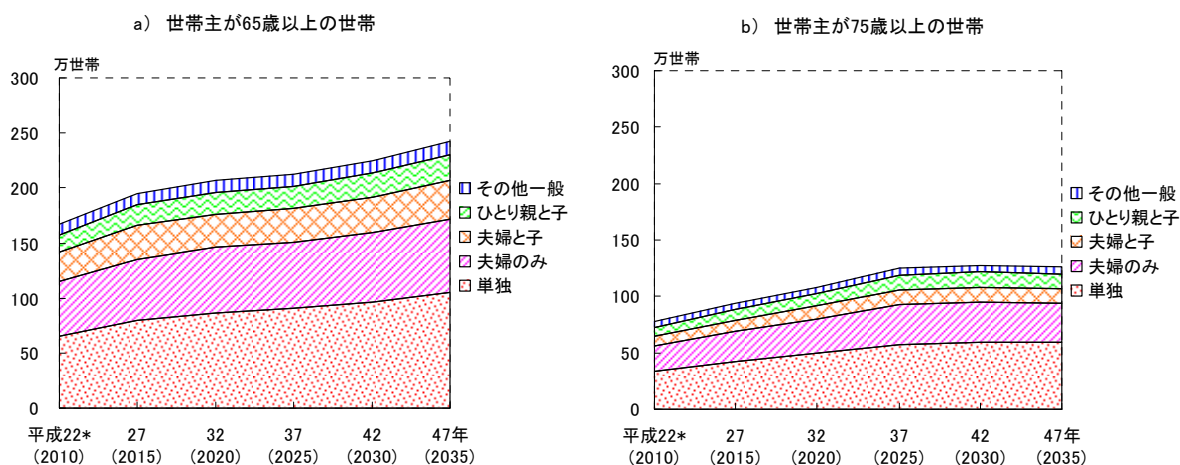
表5 高齢世帯における家族類型別世帯数と割合(東京都)

(単位 世帯、%)

| 年次 | 一般世帯 | | | | | | | その他一般 |
|-------------------|-----------|-----------|-----------|---------|---------|---------|---------|---------|
| | 総数 | 単独 | 核家族世帯 | | | | | |
| | | | 総数 | 夫婦のみ | 親と子供 | | | |
| | | 総数 | 夫婦のみ | 夫婦と子供 | ひとり親と子 | | | |
| 世帯主が65歳以上(世帯数) | | | | | | | | |
| 平成22年* | 1,676,041 | 650,238 | 920,440 | 503,579 | 416,861 | 258,429 | 158,432 | 105,363 |
| 27年 | 1,953,664 | 797,276 | 1,046,431 | 557,333 | 489,098 | 300,926 | 188,172 | 109,957 |
| 32年 | 2,070,665 | 866,125 | 1,096,342 | 590,213 | 506,129 | 304,437 | 201,692 | 108,198 |
| 37年 | 2,127,688 | 904,512 | 1,115,596 | 604,631 | 510,965 | 302,629 | 208,336 | 107,580 |
| 42年 | 2,248,358 | 962,906 | 1,171,335 | 630,502 | 540,833 | 321,555 | 219,278 | 114,117 |
| 47年 | 2,429,106 | 1,046,559 | 1,259,391 | 668,247 | 591,144 | 355,491 | 235,653 | 123,156 |
| 世帯主が65歳以上(割合 (%)) | | | | | | | | |
| 平成22年* | 100.0 | 38.8 | 54.9 | 30.0 | 24.9 | 15.4 | 9.5 | 6.3 |
| 27年 | 100.0 | 40.8 | 53.6 | 28.5 | 25.0 | 15.4 | 9.6 | 5.6 |
| 32年 | 100.0 | 41.8 | 52.9 | 28.5 | 24.4 | 14.7 | 9.7 | 5.2 |
| 37年 | 100.0 | 42.5 | 52.4 | 28.4 | 24.0 | 14.2 | 9.8 | 5.1 |
| 42年 | 100.0 | 42.8 | 52.1 | 28.0 | 24.1 | 14.3 | 9.8 | 5.1 |
| 47年 | 100.0 | 43.1 | 51.8 | 27.5 | 24.3 | 14.6 | 9.7 | 5.1 |
| 世帯主が75歳以上(世帯数) | | | | | | | | |
| 平成22年* | 774,613 | 337,278 | 389,335 | 226,562 | 162,773 | 81,582 | 81,191 | 48,000 |
| 27年 | 934,423 | 422,926 | 460,964 | 262,859 | 198,105 | 98,681 | 99,424 | 50,533 |
| 32年 | 1,083,331 | 496,249 | 532,255 | 303,520 | 228,735 | 112,533 | 116,202 | 54,827 |
| 37年 | 1,246,880 | 572,118 | 613,964 | 350,926 | 263,038 | 130,446 | 132,592 | 60,798 |
| 42年 | 1,276,920 | 593,227 | 621,342 | 355,500 | 265,842 | 129,586 | 136,256 | 62,351 |
| 47年 | 1,261,047 | 593,729 | 605,497 | 343,742 | 261,755 | 126,214 | 135,541 | 61,821 |
| 世帯主が75歳以上(割合 (%)) | | | | | | | | |
| 平成22年* | 100.0 | 43.5 | 50.3 | 29.2 | 21.0 | 10.5 | 10.5 | 6.2 |
| 27年 | 100.0 | 45.3 | 49.3 | 28.1 | 21.2 | 10.6 | 10.6 | 5.4 |
| 32年 | 100.0 | 45.8 | 49.1 | 28.0 | 21.1 | 10.4 | 10.7 | 5.1 |
| 37年 | 100.0 | 45.9 | 49.2 | 28.1 | 21.1 | 10.5 | 10.6 | 4.9 |
| 42年 | 100.0 | 46.5 | 48.7 | 27.8 | 20.8 | 10.1 | 10.7 | 4.9 |
| 47年 | 100.0 | 47.1 | 48.0 | 27.3 | 20.8 | 10.0 | 10.7 | 4.9 |

注) *印は、国勢調査結果にもとづく。平成 22 年値は、国勢調査の結果をもとに世帯不詳を按分した基準世帯数であり、それに基づき算出した構成比である。

図5-2 高齢世帯における家族類型別世帯数の推移(東京都)



注) *印は、国勢調査結果にもとづく。平成 22 年値は、国勢調査の結果をもとに世帯不詳を按分した基準世帯数である。

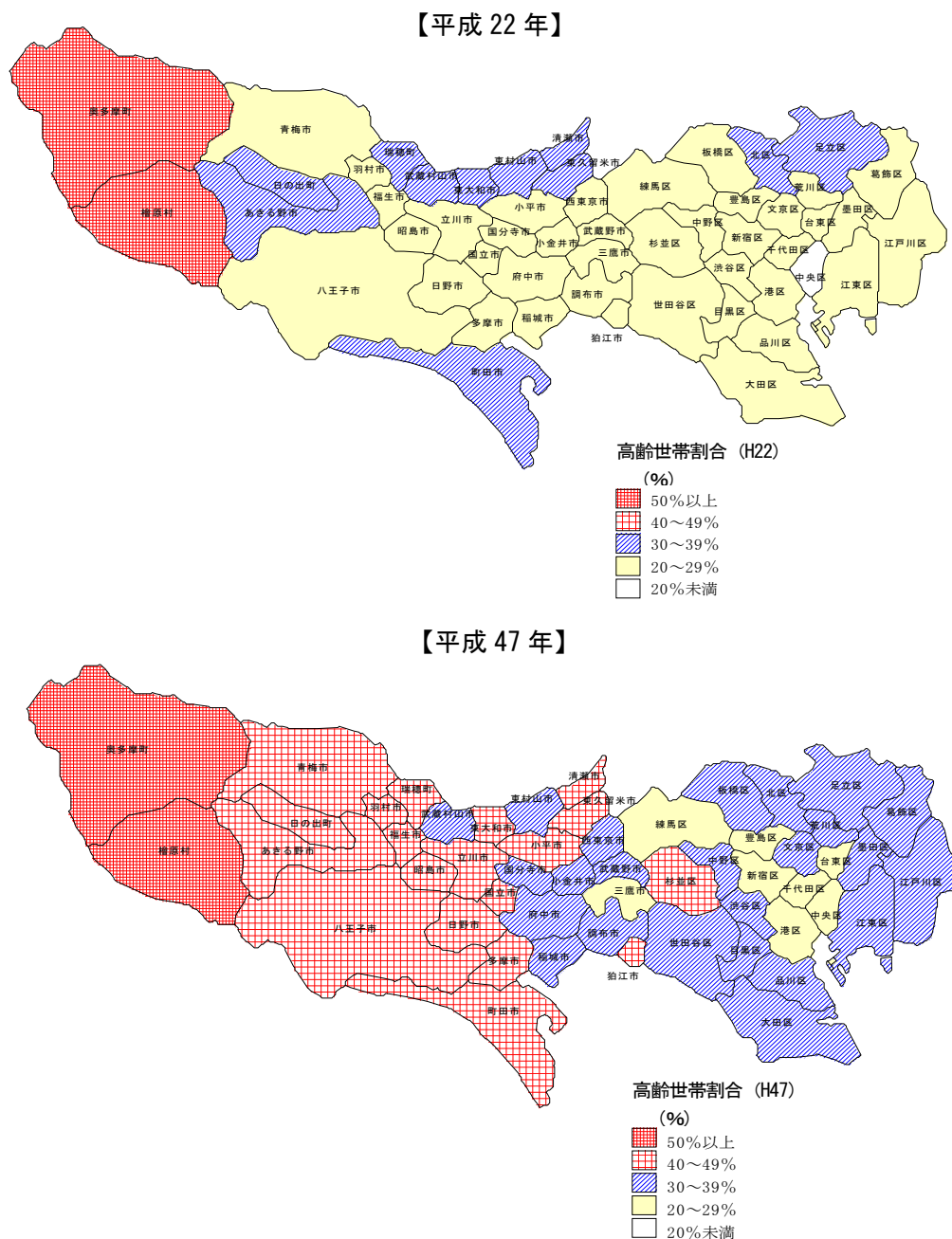
(3) 地域別の高齢世帯

一 地域全体で進展する世帯の高齢化 一

地域別の高齢世帯について、平成 22 年と平成 47 年の一般世帯数に占める高齢世帯の割合で比較してみると、平成 22 年に 20%台が多かったのが、平成 47 年には区部では 30%台が多くなり、多摩・島しょでは 40%台が多くなって地域全体で世帯の高齢化が進展する。

(図 5-3)

図 5-3 地域別高齢世帯の割合（平成 22 年、平成 47 年）



注 1) 平成 22 年は、国勢調査結果にもとづく基準世帯数（世帯不詳を按分した世帯数）により算出したものである。
注 2) 島部は除く。

6 世帯数の増減における要因分解

東京都の一般世帯数の増減について、人口要因（15歳以上人口の変化に伴う一般世帯数の増減）と世帯主率要因（世帯主率の変化に伴う一般世帯数の増減）に分解し、それぞれの要因が世帯数の増減に及ぼす影響を捉えた。

東京都の一般世帯数は、平成42年にピークを迎え、以降減少となる。平成47年までの世帯増減を要因別にみると、人口要因は平成37年まで増加に寄与するが、以降減少への寄与に転じる。世帯主率要因は平成47年まで増加に寄与する。

これを年齢区分で見ると、15歳から64歳までの一般世帯数は、平成22年から平成27年までの5年間は減少し、平成27年から平成37年までの期間は再び増加して以降減少となる。そのうち人口要因は平成22年以降減少に寄与し、世帯主率要因は平成47年まで増加に寄与する。これは、いわゆる「団塊の世代」の世帯主が平成27年までに65歳以上にシフトすることにより15歳～64歳までの世帯数が減少する影響が大きいと考えられる。

一方、65歳以上の一般世帯数は、平成47年まで増加し、人口要因と世帯主率要因のどちらも平成47年まで増加に寄与する。

さらに、地域別にみると、区部の一般世帯数は、平成47年まで増加するが、そのうち人口要因は平成42年まで増加に寄与し、世帯主率要因は平成47年まで増加に寄与する。

一方、多摩・島しょの一般世帯数は、平成37年まで増加するが、そのうち人口要因は平成32年まで増加に寄与し、世帯主率要因は平成47年まで増加に寄与する。

(表6)

表6 一般世帯数の増減における要因分解

(単位 万世帯)

| 地域区分 | 年齢区分 | 平成22年～平成27年 | | | 平成27年～平成32年 | | | 平成32年～平成37年 | | | 平成37年～平成42年 | | | 平成42年～平成47年 | | |
|--------|--------|-------------|------|--------|-------------|------|--------|-------------|------|--------|-------------|-------|--------|-------------|-------|--------|
| | | 世帯増減 | 人口要因 | 世帯主率要因 | 世帯増減 | 人口要因 | 世帯主率要因 | 世帯増減 | 人口要因 | 世帯主率要因 | 世帯増減 | 人口要因 | 世帯主率要因 | 世帯増減 | 人口要因 | 世帯主率要因 |
| 東京都 | 総数 | 25.4 | 18.4 | 7.0 | 12.5 | 8.7 | 3.8 | 6.7 | 3.6 | 3.1 | 2.8 | -0.7 | 3.5 | -3.7 | -7.2 | 3.5 |
| | 15～64歳 | -2.3 | -6.6 | 4.3 | 0.8 | -1.5 | 2.3 | 1.0 | -0.9 | 1.9 | -9.3 | -11.5 | 2.3 | -21.7 | -24.0 | 2.3 |
| | 65歳以上 | 27.8 | 25.0 | 2.7 | 11.7 | 10.2 | 1.5 | 5.7 | 4.5 | 1.2 | 12.1 | 10.8 | 1.2 | 18.1 | 16.9 | 1.2 |
| | 75歳以上 | 16.0 | 13.8 | 2.1 | 14.9 | 13.6 | 1.3 | 16.4 | 15.4 | 0.9 | 3.0 | 2.1 | 0.9 | -1.6 | -2.4 | 0.9 |
| 区部 | 総数 | 19.6 | 14.0 | 5.6 | 9.8 | 6.9 | 2.9 | 6.3 | 3.9 | 2.3 | 3.9 | 1.3 | 2.6 | 0.2 | -2.5 | 2.7 |
| | 15～64歳 | 1.6 | -2.3 | 3.9 | 2.7 | 0.6 | 2.1 | 2.5 | 0.9 | 1.6 | -4.8 | -6.6 | 1.8 | -13.4 | -15.2 | 1.8 |
| | 65歳以上 | 18.0 | 16.3 | 1.7 | 7.1 | 6.3 | 0.8 | 3.8 | 3.0 | 0.7 | 8.6 | 7.9 | 0.8 | 13.5 | 12.7 | 0.8 |
| | 75歳以上 | 9.9 | 8.6 | 1.3 | 9.2 | 8.5 | 0.7 | 10.7 | 10.2 | 0.5 | 1.7 | 1.1 | 0.5 | -0.8 | -1.3 | 0.5 |
| 多摩・島しょ | 総数 | 5.8 | 4.5 | 1.4 | 2.7 | 1.8 | 0.9 | 0.4 | -0.3 | 0.7 | -1.1 | -1.9 | 0.9 | -3.8 | -4.7 | 0.9 |
| | 15～64歳 | -3.9 | -4.3 | 0.3 | -1.9 | -2.1 | 0.2 | -1.5 | -1.8 | 0.3 | -4.5 | -4.9 | 0.4 | -8.4 | -8.8 | 0.4 |
| | 65歳以上 | 9.8 | 8.8 | 1.0 | 4.6 | 3.9 | 0.7 | 1.9 | 1.5 | 0.5 | 3.4 | 3.0 | 0.4 | 4.5 | 4.1 | 0.4 |
| | 75歳以上 | 6.1 | 5.3 | 0.9 | 5.7 | 5.1 | 0.6 | 5.7 | 5.3 | 0.4 | 1.3 | 1.0 | 0.4 | -0.8 | -1.2 | 0.3 |

注1) 要因分解の式は、国立社会保障・人口問題研究所「日本の世帯数の将来推計（都道府県別推計）【2009年12月推計】」による。

$$\sum (H(t+5) - H(t)) = \sum \left\{ \underbrace{(P(t+5) - P(t)) \times (r(t+5) + r(t)) / 2}_{\text{人口増減}} + \underbrace{(r(t+5) - r(t)) \times (P(t+5) + P(t)) / 2}_{\text{世帯主率の増減}} \right\}$$

人口要因
世帯主率要因

t : ある年次
 H : 男女別、年齢階級別、家族類型別世帯数
 P : 男女別、年齢階級別人口
 r : 男女別、年齢階級別世帯主率 (r = H / P)

注2) 四捨五入のため合計と内訳の計は必ずしも一致しない。